



Comune	Zona
Nove	
Tipologia	Camere
BIFAMILIARI E SCHIERE	3
Prezzo	Età
269000	1966
Metri immobile	Unità
140	2
Piano	Posti garage
1	1
Spese	Energetico
0.00	A+



Descrizione Immobile:

A pochi minuti dal centro in una zona comoda con i servizi essenziali porzione di bifamiliare sovrapposta al primo piano dotata di area scoperta e terrazzo L'immobile ristrutturato nel 2023 è dotato di: cappotto termico, serramenti triplo vetro con zanzariere e tapparelle elettriche, sottotetto isolato con stiferite, riscaldamento a pavimento con pompa di calore e fotovoltaico da 5,5 kwh con batterie di accumulo da 12 kwh e predisposizione allarme. CLASSE ENERGETICA A4 Ingresso pedonale e carraio indipendenti (garage singolo). Tramite una scala accediamo all'immobile posto al piano primo composto da ingresso, cucina e soggiorno separati, 3 camere da letto e 2 bagni (uno finestrato con ampia doccia). Nell'interrato centrale termica.