



Comune	Zona
Tezze sul Brenta	CAMPAGNARI
Tipologia	Camere
APPARTAMENTI	3
Prezzo	Età
255000	2024
Metri immobile	Unità
130	4
Piano	Posti garage
1	1
Spese	Energetico
0.00	A+



Descrizione Immobile:

Tezze sul Brenta – frazione di Campagnari - in quadrifamiliare, appartamento tre camere **COMPLETAMENTE INDIPENDENTE**. Particolare soluzione in vendita in tranquillo quartiere residenziale comodo a tutti i servizi (scuole, negozi). Si tratta di una palazzina di sole 4 unità, ma completamente autonome l'una dall'altra, come una villetta a schiera, ma la zona vivibile si sviluppa su un unico piano anziché dover fare le scale per andare dalla cucina alle camere. Ultimo appartamento disponibile al piano primo a cui si accede ad un vialetto privato che porta all'ingresso e alla scala ad uso esclusivo, con adiacente il garage. Zona giorno open space con soggiorno e cucina con accesso all'ampia terrazza di 20 mq, Zona notte con tre camere da letto, un bagno con doccia finestrato e lavanderia/centrale termica dotata di servizi (doccia, lavabo...). Garage singolo con sottoscala da poter sfruttare oltre ad un posto auto fronte garage e uno lungo strada. Fotovoltaico da 4 Kw con pompa di calore e riscaldamento a pavimento. Predisposizione per la climatizzazione. Classe energetica A4